

## INFORMATION

Detta blad är ett komplement till hemsidan.

Apelsinnytt kommer ut varannan månad och finns i första hand på hemsidan, men kan även fås som papperskopia vid önskemål.

# KVARTERET APELSINENS INFORMATIONSBLAD

NR 2 APRIL 2015

## Frågor?

## INFÖR ÅRSSTÄMMAN

Inom kort kommer årsredovisningen tillsammans med övriga stämmohandlingar dimpa ner i er brevlåda.

Önskvärt vore att om ni har frågor på årsredovisningen, att ni mejlar in frågorna senast en vecka innan stämman. Då vi kan förbereda oss och ge ett så klart svar som möjligt.



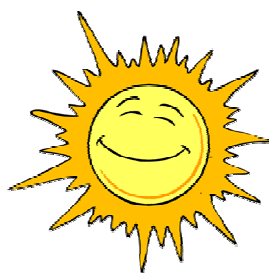
## INNEHÅLL

Inför årsstämman |

Gårdsrenovering 2  
Duschutrymme  
Nya medlemmar  
Sommarjobb

Ekonomi 3  
På gång  
Lediga lokaler  
Tvättstugorna

Övrig info 4  
Styrelseinfo  
Viktiga  
Telefonnummer



**Vi önskar alla en trevlig vårstäddag, bilder kommer att publiceras i nästa nummer av Apelsinnytt**  
**Vi håller tummarna för att solen skiner på oss så att vi alla blir**

**På gott  
humör**

## GÅRDSRENOVERINGAR

Gårdsrenovering är i full gång. Nya cykelställ är beställda och kommer vecka 20, så vecka 21 planeras att montera dessa på utvalda platser. När alla gårdar är renoverade kommer vi att gå runt en sväng till och korrigera, ändra om det behövs.

Vid grill- och uteplatser kommer ett vind/insynsskydd monteras och dessa beställs när alla uteplatser är på plats. De uteplatser som inte får vind/insynsskydd är de som finns i angränsning till husen.



### Installation av dusch i tvättstugorna



Installation av duschutrymmen är nu klara i både M6 och M26. Dessa är tänkta att användas av boende som renoverar sina badrum och inte har någon duschmöjlighet.

Duschtider kommer att behöva bokas, ni som behöver använda duschen nu kontaktar oss via mejl.

### NYA MEDLEMMAR

Alla nya medlemmar hälsas välkomna till Brf Kvarteret Apelsinen.

Husvärden i Er port kommer att kontakta Er och överlämna en folder med nyttig information angående föreningens stadgar osv.



## SOMMARJOBB 2015 för barn till medlemmar, födda 1995-1999

Det kommer i sommar finnas möjlighet för barn till medlemmar i föreningen att söka sommarjobb hos oss. Arbetet kommer främst att bestå i enklare utomhusarbete som ogrärensning och skräpplockning, städning av förråd m.m Ersättning utgår enligt Stockholm Stads normer.

Fyll i nedanstående talong och lägg i styrelsens brevlåda utanför tvättstugan i 6:an, gärna i ett kuvert.

Kötid = datum

### INTRESSEANMÄLAN TILL SOMMARJOBB 2015

LGH nr: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Namn

\_\_\_\_\_  
Personnummer

\_\_\_\_\_  
Önskade veckor (mellan v25-v33)

\_\_\_\_\_  
Ort och datum

\_\_\_\_\_  
Underskrift

\_\_\_\_\_  
Målsmans underskrift

## EKONOMI

Då vi har vårt årsmöte inom kort så publicerar vi ingen information om ekonomi denna gång utan årsredovisningen kommer i dagarna att landa i er brevlåda.

### PÅ GÅNG

- Montering av utomhusbelysning på mörka ställen i området
- Inventering av badrumsfönster
- Okulär inspektion av balkongplattor
- Fortsätta renovera gårdar
- Trappvärdsmöte — inhandling av vårblommor

## LEDIGA LOKALER/FÖRRÅD

För närvarande har vi ett ledigt förråd om 5kvm på Mockasinvägen 28, hör av Er till styrelsen om intresse finns att hyra.

Vi har även lediga varmgarageplatser!



## VIKTIGT: TVÄTTSTUGORNA

Nu när vi har haft tvättstugan i 6:an i drift ett tag upptäcker vi att den inte sköts riktigt ordentligt. Många lämnar tvättstugan ostädad efter sitt pass, några håller pulvertvättmedel i facket för flytande, detta kan kosta oss en förmögenhet att reparera då det inte innefattas av garantin på grund av att det är handhavandefel.

Vårt önskemål är att enbart flytande tvättmedel används för att:

- **För tvättmaskinen** sliter överdoseringen på prestandan, och leder till slitage och igen slamning i rör och tvättmedelsfack. I facken kan det dessutom börja mögla av gamla tvättmedelsrester. Ett flytande tvättmedel löser sig lättare med vattnet och lämnar därför färre partiklar kvar på kläderna. Dessutom innehåller de inte blekmedel som de flesta pulvertvättmedel gör.
- Många doserar lite extra tvättmedel för att det garanterat ska bli rent, men det är ett totalt feltänk eftersom överdoseringen ger motsatt effekt. **För mycket tvättmedel försämrar tvätteffekten** och gör så att både medlet och smutsen inte sköljs bort utan sitter kvar i kläderna vilket kan ge dig hudirritationer och allergier.

Ovanstående är även att rekommendera när ni tvättar hemma.



## ÖVRIG INFORMATION

### STOPP I SOPNEDKASTEN (repris)

Under vintern har vi haft en del problem med stopp i sopnedkassen, detta beroende på ett större fel i sopsugsystemet. Det man själv kan göra för att undvika stopp är framför allt att låta bli att kasta kläder i soporna. Textilierna suger till sig fukt och kan lätt orsaka stopp.

### HUVUDKRANAR I KÄLLARE (repris)

Notera att det är absolut förbjudet att själv stänga av huvudkranarna i källaren, t ex i samband med renovering. Detta arbete skall beställas via styrelsen!

### KÄLLARUTRYMMEN

Brandfarliga ämnen får inte förvaras i källarutrymmen, vare sig i det egna förrådet eller i de allmänna utrymmena. Detta omfattar även bensindrivna fordon/maskiner, t ex mopeder.

Dessutom måste vi på förekommen anledning upprepa att cyklar och annat inte får kedjas fast i elementrör/vattenrör. Skulle olyckan vara framme och ett rör skadas pga oförsiktighet eller stödförsök kan det bli mycket dyra och omfattande vattenskador!

*Dags att vakna ur idet...*  
**DET ÄR VÅR!**



Hälsningar Styrelsen

Anders, Kari, Charlotte, Leif, Mårten och Monika

**Mockasinvägen 6**  
**126 39 HÄGERSTEN**

Mockasinvägen 6  
126 39 HÄGERSTEN

Telefon: 072 741 39 59  
(Telefonen avlyssnas regelbundet—lämna meddelande)

E-mail: [info@kvarteretapelsinen.se](mailto:info@kvarteretapelsinen.se)

HEMSIDA: [www.kvarteretapelsinen.se](http://www.kvarteretapelsinen.se)

### VIKTIGA TELEFONNUMMER

Felanmälan Växthuset: 08-556 21 830

Fastighetsägarna: tel.tid: 09.00-11.30 08-617 75 95

Kontaktperson: **Arletta Spanier** (avgift & hyres frågor)

Securitas: (akuta fall) 08-657 77 22

Q-Park: 0771-96 90 00

Masab jourtelefon (stopp i avlopp): 070-421 02 08

Om Ni har någon information som Ni vill dela med Er av så är Ni välkomna att maila detta till oss senast den 1 juni 2015 så att det hinner komma med i nästa nummer.