

INFORMATION

Detta blad är ett komplement till hemsidan.

Apelsinnytt kommer ut 4 gånger per år och finns även på hemsidan.

KVARTERET APELSINENS INFORMATIONSBLAD

NR 2 JUNI 2012

Styrelsen önskar alla en riktigt skön sommar!

Mats, Maria, Helena, Charlotte, Anders, Jonte, Leif, Mårten

Vi kommer att hålla semesterstängt under juli, men det går bra att lämna meddelande på styrelsetelefonen då den kommer att avlyssnas dagligen.

Vid akuta ärenden, kontakta Växthuset eller Securitas (kvällstid).



INNEHÅLL

Sommarhälsning |
Blomstertider

Årsstämmen 2
Parkmöbler
Grönområden
Städdagen
Nya medlemmar

Grillning 3
Matkällare
Apelsinnytt

Trappvärdar 4
Efterlysning
Skyltar
Tvättstugor
Kontaktperson
Styrelseinfo
Viktiga
Telefonnummer

BLOMSTERTIDER...

Balkonglådor

Tänk på att hänga balkonglådorna på insidan av balkongen för att minimera risken att de faller ner och skadar någon, eller att det rinner ner vatten på underliggande balkonger när ni vattnar!



Blomster till gårdarna

Växter och blommor är nu inköpta och planterade av medlemmarna själva och beställningarna har gått genom trappvärdarna. Vi har själva åkt till Plantagen och inhandlat dessa för att hålla kostnaderna nere.

Tänk på att urnorna behöver vatten, kom överens med grannarna i huset så att blommorna vattnas under hela sommaren.

Blomstertjuvar!!!

Blomstertjuvar härjar tyvärr i vårt område, det har försvunnit blommor ur lådor och rabatter bl a vid 4:an och 6:an.

Håll gärna lite uppsikt!!!

ÅRSSTÄMMAN

På årsstämman som hölls på Park den 29 maj deltog medlemmar från 49 hushåll i föreningen.

Den nyvalda styrelsen består av:

Mats Österlund, Ordförande

Helena Andersson

Maria Ekholm

Anders Laurén

Charlotte Brorsson

Jonte Mäki

Mårten Tynnsjö

Leif Andersson



Ett av de ärenden som togs upp på mötet var den allmänna bostadsrättstilläggsförsäkring som tecknats av föreningen. Protokollet från mötet finns publicerat på hemsidan, där kan ni läsa mer om detta!

Till ny valberedning utsågs: Ritva Österberg, Sari Hägglund samt Lena Bergh som sammankallande. Vi vill också passa på att tacka tidigare valberedning som gjort ett jättebra jobb; Ulla Edström-Hörnfeldt, Anneli Wehlin och Lena Bergh. **Tack!**

NYA MEDLEMMAR



Alla nya medlemmar hälsas välkomna till Brf Kvarteret Apelsinen

VÅRENS STÄDDAG



Tack alla ni som ställde upp på städdagen den 21:a april!!

PARKMÖBLER

Parkmöbler är inköpta till de platser i vårt område där vi ansåg att möblerna var uttjänta. Dessa möbler är nu ihopmonterade och skall märkas upp med "Brf Kvarteret Apelsinen" samt oljas in för längre hållbarhet. Så även föreningens blomlådor och pergola som är i trä.



GRÖNOMRÅDEN

Gräsmattor och ogräs växer fort denna årstid!!

Styrelsen har beslutat att minimera den stora kostnad på 6-10 000 som varje klipptillfälle kostar när vi anlitar entreprenörer.

Gräsklippare är nu därför inköpt till föreningens ägo, så du som har tid och lust att ta en "promenad" med denna, hör av dig till föreningens telefonsvarare och tala in ett meddelande.

Anders kommer då att kontakta er och ge en instruktion för hur de fungerar samt vilka ordningsregler som gäller vid handhavande.

Här kan alla ge sitt bidrag till att föreningen sparar stora pengar!!



GRILLTIDER

Nu när sommaren är här och många grillar på gårdarna vill vi påminna om:

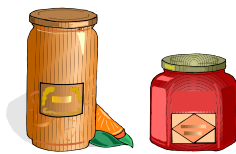
- Ta med era sopor hem och släng i de vanliga sopnedkasten, inte i papperskorgarna på gårdarna, då skräpet kan dra till sig råttor och annan ohyra.
- Tänk också på att samma ordningsregler gäller på våra gårdar som inomhus, dvs sänk ljudvolymen senast 22.00!
- Innan ni lämnar grillplatsen, försäkra er om att all glöd är släckt så att det inte uppstår en eldsvåda!



MATKÄLLARE

Vi kommer efter sommaren att riva de matkällare som finns i vissa av husen, för att bättre kunna utnyttja föreningens utrymmen. För er som har en matkällare, passa på att tömma dem under semestern!

Närmare information om när utrymmena måste vara tömda kommer att anslås i portarna.



APELSINNYTT

För att spara på papper och miljö, och även för att tänka på föreningens ekonomi, planerar vi i fortsättningen att främst ha Apelsinnytt på hemsidan.

För er som inte vill eller kan läsa tidningen på nätet kommer ni naturligtvis även i fortsättningen att kunna få den i pappersformat.

Fyll i så fall i nedanstående talong och lämna i föreningens brevlåda i 6A eller till er trappvärd.

Maila går också bra, ange Apelsinnytt i ämnesraden.

Ja tack, jag/vi vill även i fortsättningen ha Apelsinnytt i pappersformat.

Namn: _____

Mockasinvägen: _____

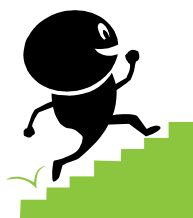
Lägenhet nr: _____

TRAPPVÄRDAR

Trappvärdar finns nu i alla hus utom 12, 16, 18 och 20. Du som kan tänka dig att vara trappvärd, dvs länk mellan huset och styrelsen, **hör av dig snarast!**

Trappvärdar på Mockasin:

- 2 Marianne Andersson
- 4 Anneli Wehlin / Evy Ek
- 6 Kirsti Rantala
- 8 Cathrine Johansson
- 10 Helena Lefterow
- 14 Charlotte Brorsson
- 22 Sofia Honungsmåne
- 26 Familjen Stockling
- 28 Christina Ekholm



EFTERLYSNING!

Du/ni som har funderingar på att eventuellt byta ut köksluckor/skåp inom snar framtid - hör av er till styrelsen!

Istället för att kassera dessa så åtar sig gärna styrelsen att hämta och förvara dessa för framtida behov.

SKYLTAR

BRF-skyltar har nu äntligen kommit upp i vårt område. Skyltarna finns på varje hus, men också i området när det gäller rastning av hundar, väg/hus info mm.

Saknar du någon skylt eller har tips/önskemål, meddela styrelsen!!

Parkeringsskyltar och förtydligande gällande våra förhyrda P-platser och gästparkeringar kommer också inom kort att uppdateras. Närmare info kommer till medlemmarna.

TVÄTTSTUGOR ***VIKTIGT***

Det är inte tillåtet att tvätta gamla mattor som är gummerade på undersidan. Vid flera tillfällen har det hänt att maskinerna har blivit igensatta och medfört onödiga och dyra reparationskostnader.

Du som har barn med i tvättstugan, håll uppsikt! Det är inte okej att barnen leker/hänger på luckorna till maskinerna. Även där har vi haft onödiga kostnader som lätt går att undvika.

KONTAKTPERSON

Styrelsens kontaktperson för våra hyresgäster är Anders Lauren. Han nås på styrelsens vanliga telefonnummer. Ärenden som gäller hyresgäster kommer att slussas vidare till honom.

Bostadsrättsföreningen KVARTERET APELSINEN

Mockasinvägen 6 A
126 39 HÄGERSTEN

Tfn: 072 741 39 59 (vardagar 18.00-20.00)

E-mail: info@kvarteretapelsinen.se

HEMSIDA: www.kvarteretapelsinen.se

VIKTIGA TELEFONNUMMER

Felanmälan Växthuset: 08-556 21 830

Fastighetsägarna: tel.tid: 09.00-11.30 08-617 75 95

Kontaktperson: Arletta Spanier (avgift & hyres frågor)

Securitas: (akuta fall) 08-657 77 22

Stockholms Parkering: 08-772 96 00

Om Ni har någon information som Ni vill dela med Er av så är Ni välkomna att maila detta till oss senast den 15 augusti 2012 så att det hinner komma med i nästa nummer.