



BRF Kvarteret Apelsinen

Årsstämma

2012-05-29 Kl. 18:30

Lokal: Park

1. Stämmans öppnande

Mats Österlund öppnar Kvarteret Apelsinens ordinarie Årsstämma 2012.
Stämman väljer Mats Österlund som stämмоordförande.
Helena Andersson anmäls som protokollförare.

2. Godkännande av röstlängd

Röstlängden fastställs till 49 röstberättigade. Röstlängden godkänns.

3. Val av justeringsmän

Stämman väljer Jouni Mäki och Anders Laurén som justeringsmän.

4. Stämmans utlysning

Stämman bifaller att föreningsstämman har blivit utlyst i behörig ordning.

5. Dagordning

Dagordningen fastställs.

6. Fastställande av Balans- och resultaträkning

Föreningens kassör, Maria Ekholm, föredrar årsredovisningen för 2011.
Stämman fastställer Balans- och resultaträkningen.

7. Ansvarsfrihet åt styrelseledamöter

Stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2011.

8. Arvode för styrelsemedlemmar

Ordföranden föreslår ett arvode för kommande styrelse om 4 prisbasbelopp (ca 176.000:-) för kommande år. Stämman beslutar enligt ordförandens förslag.

9. Antal ledamöter och suppleanter

Valberedningen föreslår att styrelsen ska bestå av 5 ledamöter och 3 suppleanter. Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

Adress:

Mockasinvägen 6A,
126 39 HÄGERSTEN

E-mail adress:

info@kvarteretapelsinen.se

Hemsida:

www.kvarteretapelsinen.se

Organisationsnr:

769617-1912



Bostadsrättsföreningen

KVARTERET APELSINEN

10. Val av ledamöter och suppleanter

Valberedningen föreslår följande styrelseledamöter:

Mats Österlund, Helena Andersson, Maria Ekholm, Anders Laurén, Charlotte Brorsson.

Stämman är oenig om huruvida omröstning av valberedningens förslag ska ske i sin helhet eller om det ska vara omröstning för varje föreslagen styrelseledamot.

Ordförandens utslagsröst avgör att stämman ska avgöra frågan enligt valberedningens förslag i sin helhet.

Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

Valberedningen föreslår följande styrelsesuppleanter:

Jouni Mäki, Mårten Tynnsjö, Leif Andersson.

Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

11. Val av revisor

Stämman godkänner förslaget att omvälja Per Gustafsson på KPMG som revisor.

12. Val av valberedning

Valberedningen föreslår följande till ny valberedning:

Ritva Österberg, Sari Hägglund samt Lena Bergh (sammankallande).

Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

13. Genomgång av medlems motioner

1. Tvättstugor

Stämman avslår motionen att köpa in två nya torktumlare samt modifiera tvättstugorna, med motiveringen att det i dagsläget inte är ekonomiskt försvarbart. Eventuellt ska manglarna bytas ut.

2. Diskussionsforum

Stämman godkänner förslaget att starta ett diskussionsforum inom föreningen. Anneli Wehlin och Charlotte Brorsson utses som arbetsgrupp för att utreda frågan och lämna förslag till styrelsen.

3. Information vid höjning av avgifter

Stämman avslår förslaget att kalla till medlemsmöte om avgiftshöjning är mer än 9%.

4. Schabloner i trapphus

Stämman avslår förslaget att måla schabloner i trapphusen med motiveringen att det för närvarande inte är en prioriterad underhållsåtgärd.

5. Bevarande av grönskan

Stämman godkänner förslaget att trappvärdarna i hus 2, 4 och 6 bildar en

Adress:

Mockasinvägen 6A,
126 39 HÄGERSTEN

E-mail adress:

info@kvarteretapelsinen.se

Hemsida:

www.kvarteretapelsinen.se

Organisationsnr:

769617-1912



Bostadsrättsföreningen
KVARTERET APELSINEN

arbetsgrupp för att utreda hur man bäst bevarar grönskan i detta område.
Förslag redovisas till styrelsen.

6. Ändring i stadgarna

Stämman godkänner förslaget att ge styrelsen i uppdrag att formulera ett förslag till stadgeändring, inklusive förslag på kompletterande text i stadgarna samt kalla till extra föreningsstämma där frågan om stadgeändringen kan behandlas.

7. Samlingslokal för ungdomar

Stämman avslår förslaget att upplåta föreningslokalen till ungdomslokal. Kirsti Rantala erbjuder sig att göra en namninsamling för att försöka få en ungdomslokal i området. Listan ska skickas till Stadsdelsförvaltningen.

8. Låsta portar dagtid

Stämman avslår förslaget att hålla portarna låsta på dagtid.

9. Förbud mot bollspel på innergårdar

Stämman godkänner att styrelsen får i uppdrag att förtydliga föreningens ordningsföreskrifter.

10. Grannsamverkan

Stämman är oenig om förslaget att intresset för grannsamverkan undersöks, 15 mot 15. Stämмоordföranden beslutar att godkänna förslaget och Charlotte Brorsson och Marita Laurén utses som arbetsgrupp.

11. Upprätta en medlemsförteckning

Styrelsen meddelar att det finns en medlemsförteckning och Stämman godkänner att motionen är besvarad.

14. Övriga ärenden – Information om föreningens försäkring

Föreningen har en försäkring med kollektivt bostadsrättstillägg för alla medlemmar. I och med denna försäkring behöver den enskilda bostadsrättsinnehavaren inte teckna Bostadsrättstillägg på sin egen hemförsäkring. Mer information finns på hemsidan.

15. Stämman avslutas

Datum: 4/6-2012

Protokollförare: Helena Andersson
Helena Andersson

Justerat av: Jouni Mäki
Jouni Mäki

Justerat av: Anders Laurén
Anders Laurén