

INFORMATION

Detta blad kommer att skickas ut till alla medlemmar varannan månad som ett komplement till den kommande hemsida.

KVARTERET APELSINENS INFORMATIONSBLAD

NR 1 APRIL 2010

AVTACKNING AV ANITA & ROGER

Tisdag den 30 mars överlämnades avskedspresenterna till Anita och Roger. Tyvärr hade Roger hunnit smita iväg för dagen så endast Anita var där. Hon blev glatt överraskad och bad mig tacka å deras vägnar.

Det som inhandlades till båda var:

1 st presentkort à 1500:- från upplevelsepresent.se

1 st Anton Bergs chokladask samt en härlig vårbukett innehållande bl.a tulpaner, tyvärr så syns de inte på bilden.

Anita kommer att synas i området i fortsättningen då hon har hand om Sandalmakarbacken och de nya husen.



INNEHÅLL

Avtackning 1
Parkeringsplatser

Gårdarna, 2
Husmöten,
Städning

Tvättstugor 3
Skräp,
Nycklar
Oljud

Kommande 4
åtgärder
Adress
Telefonnummer

Parkeringsplatser

De som behövde byta parkeringsplats till den 1:a april har nu fått sina nya avtal.



Du som måste byta plats den 1:a juli kommer innan aprils utgång få nytt avtal att skriva på.

Du som inte har fått någon uppsägning från antingen Brf Apelsinlunden eller Svenska Bostäder behåller din plats. Nytt avtal skickas ut innan aprils utgång.



Gårdarna / Rabatterna



För Er som vill påta och underhålla lite utanför er egen port så kommer spadar, krattor och sopkvasar inhandlas varje hus.

Det vore bra om dessa kunde förvaras i respektive källare, kanske i barnvagnsförrådet så att de inte blir stulna.

Vi vill vi gärna påminna om att gårdarna inte är en tillfällig parkeringsplats. I och avlastning är OK men det ska inte behöva ta längre än 15 minuter.

Vi har fortfarande avtal med Stockholms Parkerings AB så det går att ringa för åtgärd.

Tel: 08-7729600

Obs: Gäller ej för de med tillstånd.

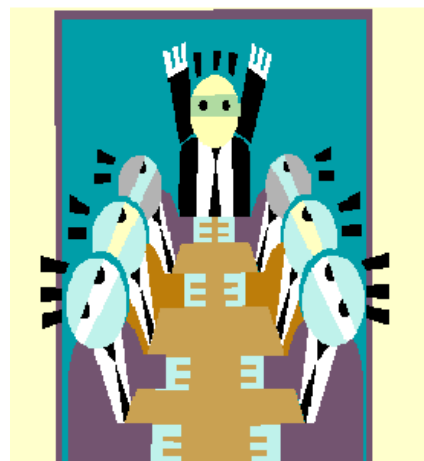


Alla kan vi bidra till att Mockasinvägen blir ett trevligt ställe att bo på.

Husmöten

För att ni i Era hus skall kanske lära känna varandra bättre och få tillfälle att ventilerat lite frågor och funderingar så är möjligen husmöten ett bra koncept. Vid sådana möten kan regler och rutiner, uppdelning av ansvarsområden för just Ert hus kan tas upp,

Lokalen i 6A kan stå till erat förfarande om ni behöver någonstans att vara.



Städning i portarna



Varje onsdag städar Pousette städservice. Så snart snön försvinner helt kommer en grovstädning av trapphusen att ske.

Tyvärr så har det inkommit en del klagomål på städningen. Vi tagit upp detta med Pousette så skärpning kommer att ske.

FÖR ALLAS VÅR TREVNAD!

- Släng inte skräp i trappan!
- Ställ inte grovsopor i trapphuset!
- Om ni tappar/spiller något i trapphuset vänligen ta hand om detta själva

Tvättstugor



Det har varit en del fel på tvätt/tork maskinerna så vi ber Er nu att Ni använder tvättmaskinerna med sunt förnuft.

Glöm inte att städa efter Er.

Vänligen respektera varandras tvättider, det är ibland svårt att få tid så det är viktigt att man är klar när nästa tid påbörjas.

Under april månad kommer Wascator att gå igenom hela maskinparken i tvättstugorna.

Om fel uppstår kontakta OXO fastighetsförvaltning på nummer: **08-660 44 80**

Tyvärr har vi inte fått programmet för att koda våra droppar ännu, vilket gör att Sandalmakarbacken fortfarande kan komma in i tvättstugorna. Detta kommer att förändras när vi får programvaran.

Det som göms i snö kommer upp i tö

Snöhögarna blir mindre och mindre och skönt är väl det. Men det som göms i snö kommer upp i tö även otrevliga saker.

Vi ber alla att tänka på att vi inte längre har Anita här som plockar skräp varje dag utan nu måste vi hjälpas åt med detta.

Vänligen tänk på att:

- använda papperskorgarna som finns
- Hundägare, vänligen plocka upp efter dem

Angående hundar så har det blivit en ökning i området sedan nybygget. Vilket innebär att rastning av hundar förekommer där det inte skall förekomma. Detta kommer vi att ta upp med SB.



Byte av nycklar

Efter påsk kommer vi att byta cylindrar i entréer och källare. Vi kommer att dela ut nycklarna i god tid innan cylindrarna byts ut!



Oljud

Tänk på att det är ett flerfamiljshus som du bor i och att vissa saker låter mer än andra.

Tänk på att inte:

- Bada/duscha
- Spela hög musik
- Möblera om

efter kl 22.00 på kvällarna.

Om ni håller på att renovera så är kl 20.00 en bra tid att sluta hamra och spika på.

Kommande åtgärder

Just nu håller vi på att bearbeta offerter gällande:

- Markarbete
- Målning av trapphus
- Hyra av Containrar
- Bygge av återvinningsstation
- Nya/flera papperskorgar i området

Hemsidan är under bearbete och förhoppningsvis så är det inte långt kvar tills den är i bruk. Information sätts upp på anslagstavlan i porten när den är klar.



Mockasinvägen 6A
126 39 Hägersten

E-mail: info@kvarteretapelsinen.se

Några av de telefonnummer som finns i porten. Se mera information i porten.

Fastighetsskötare: 08-66044 80

Securitas: 08-657 77 22

Stockholms Parkering: 08-772 96 00

Glad Påsk önskar vi i styrelsen

AMRIK, KARI, KERSTI, ANNA,
HELENA OCH SARA

